

ZMLUVA
o užívaní poľovného revíru

uzatvorená v zmysle § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení zákona č. 72/2012 Z. z. a zákona č. 115/2013 Z.z.

OBEČNÝ ÚRAD BECHEROV	
Dátum: 06 -06- 2014	
Evidenčné číslo: 156	Číslo spisu: 56/2014
Prílohy/listy: 4	Vybavuje: 

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Vlastníci poľovných pozemkov v zastúpení:

1. Bc. Maroš Maťaš, nar. 9. 4. 1971, trvale bytom Bardejov, Kukorelliho 1587/40
2. Peter Šurkala, nar. 2. 10. 1956 trvale bytom Bardejov, L. Štúra 1064/38
3. Štefan Fedorko, nar. 14. 12. 1949, trvale bytom Becherov 68

Nájomca:

PZ DUJAVA BECHEROV

poľovný revír „Borsučiny“

Chmeľová 132

086 33 Zborov

IČO: 31957323

DIČ: 2020625387

v.z. štatutár predseda PZ Peter Dzubák, nar. 21. 9. 1949, bytom Chmeľová 132

bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu: 0085128475/0900

uzatvárajú túto zmluvu o užívaní poľovného revíru v zmysle ustanovení § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 72/2012 Z. z. a zákona č. 115/2013 Z. z. (ďalej len „zákon o poľovníctve“) za nasledujúcich podmienok:

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania poľovného revíru „Borsučiny“ uznaného OLÚ Bardejov rozhodnutím číslo 69/94- Poľ. zo dňa 4. 2. 1994.
2. Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru „Borsučiny“ podľa uvedeného rozhodnutia je 3 689 ha.

3. V zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 344/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o poľovníctve je revír „Borsučiny“ zaradený do jelenej poľovnej oblasti J XXII. – Nízke Beskydy. Bola stanovená jelenia zver ako hlavná v I. kvalitatívnej triede a ako pridružené ďalšie druhy zveri a to srnčia a diviacia v IV. kvalitatívnej triede.

Článok III.

Doba nájmu a ukončenie nájmu

1. Podľa § 14 zákona o poľovníctve sa zmluva uzatvára na dobu 15 rokov s účinnosťou odo dňa jej zaevidovania na pozemkovom a lesnom odbore Okresného úradu Bardejov.
2. Zmluva môže zaniknúť z dôvodov uvedených v § 17 ods. 1 zákona o poľovníctve.
3. Zánik zmluvy je užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému okresnému úradu do 5 pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok IV.

Náhrada za užívanie poľovného revíru

1. Užívateľ sa zaväzuje uhradiť vlastníkom náhradu za užívanie poľovného revíru, náhrada za užívanie poľovného revíru bola uznesením Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov schválená za lesnú pôdu cenou vo výške 1,24 EUR (jedna celých dvadsaťštyri stotín eura), za ostatné poľovné pozemky 0,57 EUR (nula celých päťdesiatšedem stotín eura) za 1 ha poľovných pozemkov.

Nájomné uhradí užívateľ za celý kalendárny rok vždy do 30. 4. bežného roka na základe vystavenej faktúry s presným vyčíslením množstva v (ha) a druhu poľovných pozemkov (lesy a ostatné poľovné plochy).

2. Výpočet náhrady za užívanie poľovného revíru podľa bodu 1. vykoná vlastník alebo jeho zástupca uvedený v tomto bode písmená a. až h.
 - a. Pre vlastníkov uvedených v Registri parciel a vlastníckych vzťahov pre poľovný revír časť v k.ú. Becherov – 315,5343 ha bude náhrada vyplatená cestou URBÁRSKA SPOLOČNOSŤ POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO, 086 35 Becherov.
 - b. Pre vlastníkov uvedených v Registri parciel a vlastníckych vzťahov pre poľovný revír časť v k.ú. Chmeľová - 149,8766 ha bude náhrada vyplatená cestou pozemkového spoločenstva Urbariát obce CHMEĽOVÁ.
 - c. Pre vlastníkov uvedených v Registri parciel a vlastníckych vzťahov pre poľovný revír časť v k.ú. Regetovka – 174,2208 ha bude náhrada vyplatená cestou GAZDA, pozemkové spol. urbaristov a spoločných lesov Regetovka.

- d. Pre Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica – 491,5536 ha.
 - e. Gréckokatolícke biskupstvo, Hlavná 1, 081 35 Prešov – 97,0055 ha.
 - f. OBEC CHMEĽOVÁ, Chmeľová 164, 086 33 Zborov – 139,5210 ha.
 - g. OBEC BECHEROV, Becherov 135, 086 35 Becherov – 102,3081 ha.
 - h. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava – 482,7209 ha.
3. Súkromní vlastníci poľovných pozemkov a právnické osoby, ktoré sa nezúčastnili zasadnutia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, a ktorých pozemky patria do PR „Borsučiny“ – ich náhrada bude vykonaná podľa výmery poľovných pozemkov a za podmienok uvedených v ods. 1.

Úhrady budú vykonané v nasledujúcich termínoch:

- 1. termín za roky 2014 - 2018 bude vyplatený do 31.12. 2018
- 2. termín za roky 2019 - 2023 bude vyplatený do 31.12. 2023
- 3. termín za roky 2024 – 2028 bude vyplatený do 31.12. 2028

Termín úhrady bude zverejnený vždy k 30. 11. príslušného výplatného roka spôsobom v mieste obvyklým.

Článok V. Ďalšie podmienky zmluvy

- 1. Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobiť škody. Členovia PR a poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve.
- 2. Užívateľ nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
- 3. Užívateľ môže pre účely práva poľovníctva zriaďovať na nich poľovnícke zariadenia stavebného charakteru napr. krmidlá, posedy, atď.

Článok VI. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu, možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami, ktoré budú následne v zmysle § 16 ods. 3 v písomnej forme odovzdané príslušnému Okresnému úradu.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie, prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v desiatich rovnopisoch, z ktorých po ich schválení po jednom obdržia zástupcovia vlastníkov prítomní na Zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov PR „Borsučiny“, dva rovnopisy nájomca a jeden rovnopis OÚ Bardejov spolu s notárskou zápisnicou zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov.

Prenajímateľ:

1. Bc. Maroš Matáš
2. Peter Šurkala
3. Štefan Fedorko

Podpis

.....
.....
.....

Nájomca:

1. Peter Dzubák

Podpis

.....

V Bardejove dňa 27.5.2014



Evidenčná doložka

Zmluva o užívaní poľovného revíru Borsučiny uzatvorená medzi vlastníkami poľovných pozemkov a PZ Dujava so sídlom v Becherove dňa 27.05.2014 v zmysle § 13 ods.1 písm. b) zákona č. 274/2009 Z.z. poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. (ďalej len zákon o poľovníctve) bola zaevidovaná podľa § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve Okresným úradom Bardejov, pozemkovým a lesným odborom dňa 02.06.2014 pod spisovým číslom OU-BJ-PLO/2014/004407-MA.

Okresný úrad Bardejov
Pozemkový a lesný odbor
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

-1-

Ing. Vasíl Fignár
vedúci odboru